**AVIS D’APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE**

**service**

Procédure adaptée (article R 2123-1 et suivants du Code de la Commande Publique)

**Pouvoir adjudicateur :**

**UNICIL SA D’HLM**

11, rue Armény

CS 30001

13286 Marseille Cedex 06

R.C.S. Marseille B 573 620 754 - Siret 573 620 754 00032 - APE 6820A

Contact : service marchés publics via l’adresse suivante :

**https://www.marches-securises.fr**

**Objet du marché et description du marché :**

Marché de maîtrise d’œuvre concernant des travaux de réhabilitation de locaux commerciaux vacants situés à la Résidence Saint Pierre 5, 37 avenue Marius Ruinat, 13700 Marignane pour le compte de la SA d’HLM UNICIL.

**Procédure :**

La consultation est passée par procédure adaptée en application l'article R 2123-1 et suivants du code de la commande publique.

**Lieu d’exécution : 5, 37 avenue Marius Ruinat, 13700 Marignane**

**Lieu d’obtention du dossier de consultation :**Le dossier de consultation complet peut :

- être consulté et téléchargé sur le site Internet suivant :

**https://www.marches-securises.fr**

**Lien : SA-HLM-UNICIL\_13\_20240424W2\_01**

**Critères de choix :**

Les offres seront analysées et classées des plus avantageuses économiquement aux moins avantageuses en fonction des critères suivants (par ordre de priorité décroissante) :

* Critère prix de la prestation (l’offre moins-disante en ce qui concerne le montant des honoraires proposé) : **coefficient de pondération : 40 %**
* Critère technique : **coefficient de pondération : 50 %**
	+ Le management de projet – **coefficient de pondération : 20 %**
		- *Compétences, méthodologie de travail en cohérence avec le planning prévisionnel du projet*
	+ Moyens humains et matériels affectés à l’opération – **coefficient de pondération : 20%**
		- *Organisation interne et méthodologie mise en place pour traiter le marché et respecter les délais d’exécution*
* Appréciation du programme et du site : **coefficient de pondération : 10%**
* Critère développement durable : **coefficient de pondération : 10 %**
	+ - *Critère apprécié en fonction des propositions d’amélioration du projet en termes de développement durable.*

**Renseignements complémentaires :**Ils peuvent être obtenus auprès de l’acheteur public via la plateforme Marchés Sécurisés.

**Date limite de remise des offres** : **05 juin 2024 à 12h00**